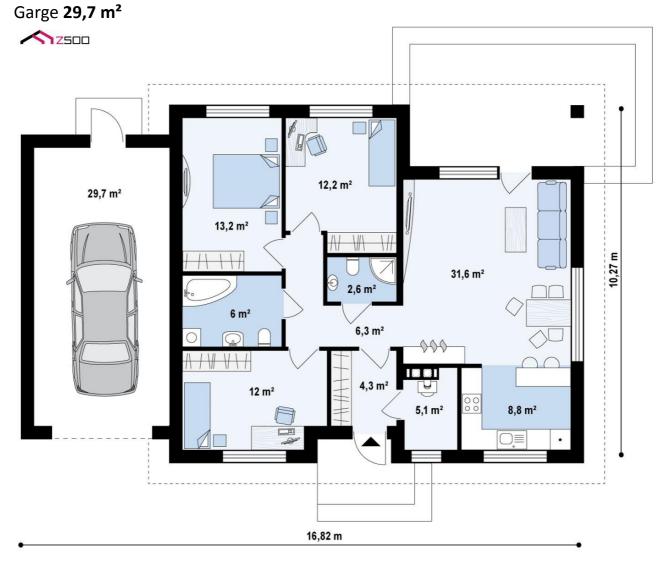
## **Erdgeschoss 97,0 / 131,7** m<sup>2</sup>

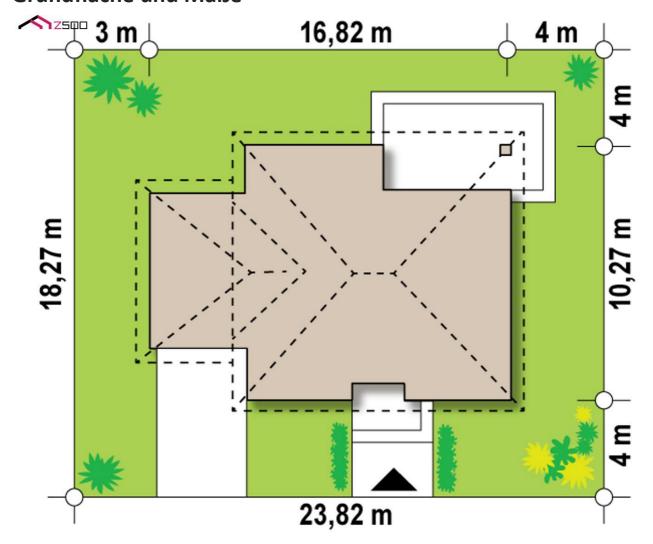
Diele 4,3 m<sup>2</sup>
Bad 6,0 m<sup>2</sup>
Küche 8,8 m<sup>2</sup>
Zimmer 12,0 m<sup>2</sup>
HWR 5,1 m<sup>2</sup>
Bad 2,6 m<sup>2</sup>
Gang 6,3 m<sup>2</sup>
Salon+jadalnia 31,6 m<sup>2</sup>
Zimmer 13,2 m<sup>2</sup>
Zimmer 12,2 m<sup>2</sup>



## Grundstück (mind. Maße)

Breite **23,82 m** Länge **18,27 m** 

## Grundfläche und Maße



Fläche Netto 97,0 / 131,7 m²
Bebauungsfläche 152,3 m²
Garagenfläche 29,7 m²
Volumen 349 m³
Haushöhe 6,47 m
Dachneigung 25° / 25°
Dachfläche 227 m²

Grundstüpck mind. Maße 23,82 x 18,27 m