

Erdgeschoss 80,0 / 123,4 m²

Diele 6,0 m²

Gang 9,1 m²

Abstellkammer 4,2 m²

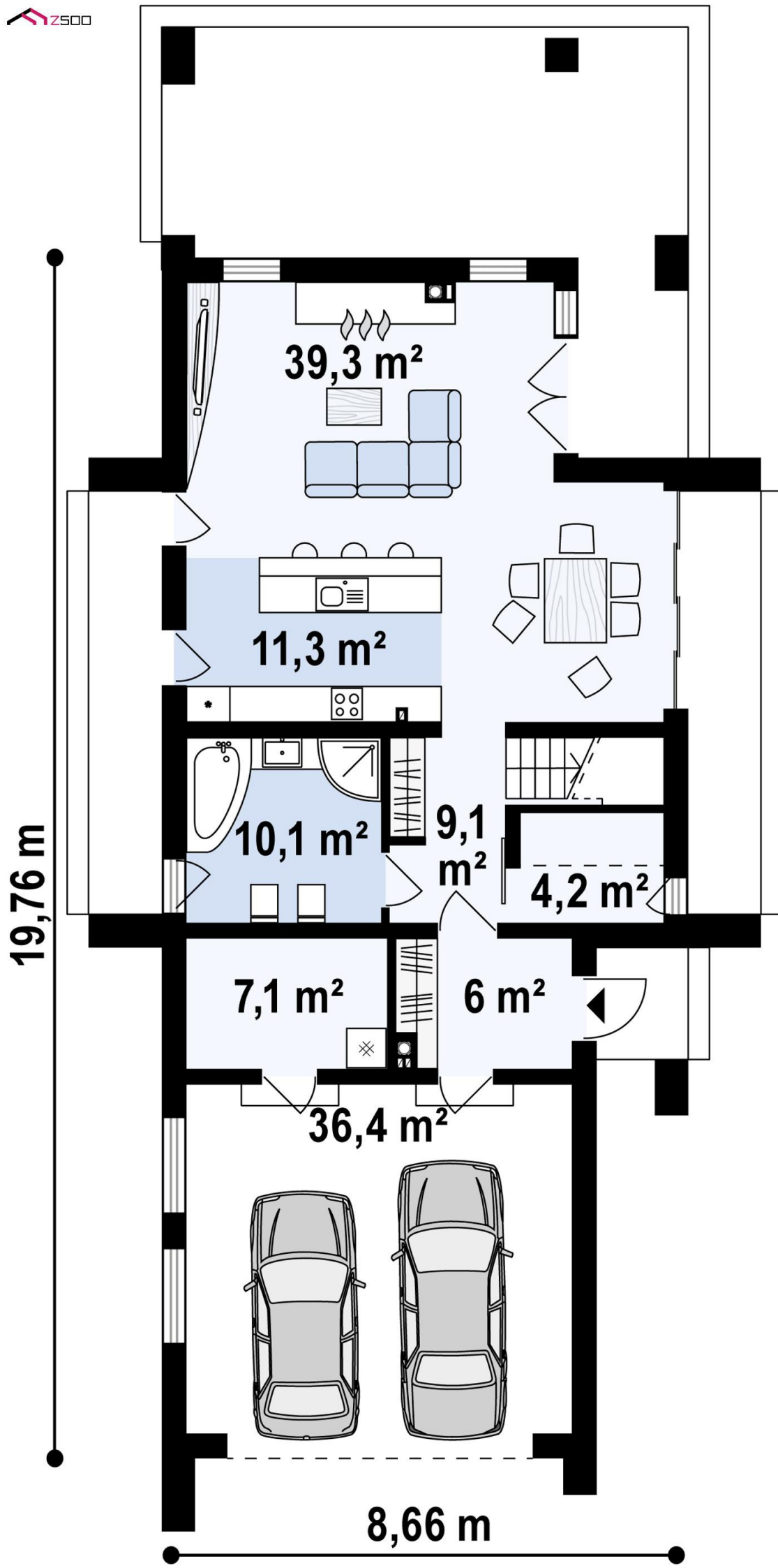
Wohnzimmer + Esszimmer 39,3 m²

Küche 11,3 m²

Bad 10,1 m²

HWR 7,1 m²

Garage 36,4 m²



Dachgeschoss **69,4 / 91,2 m²**

Gang **8,0 m²**

Bad **8,5 m² / 11,7 m²**

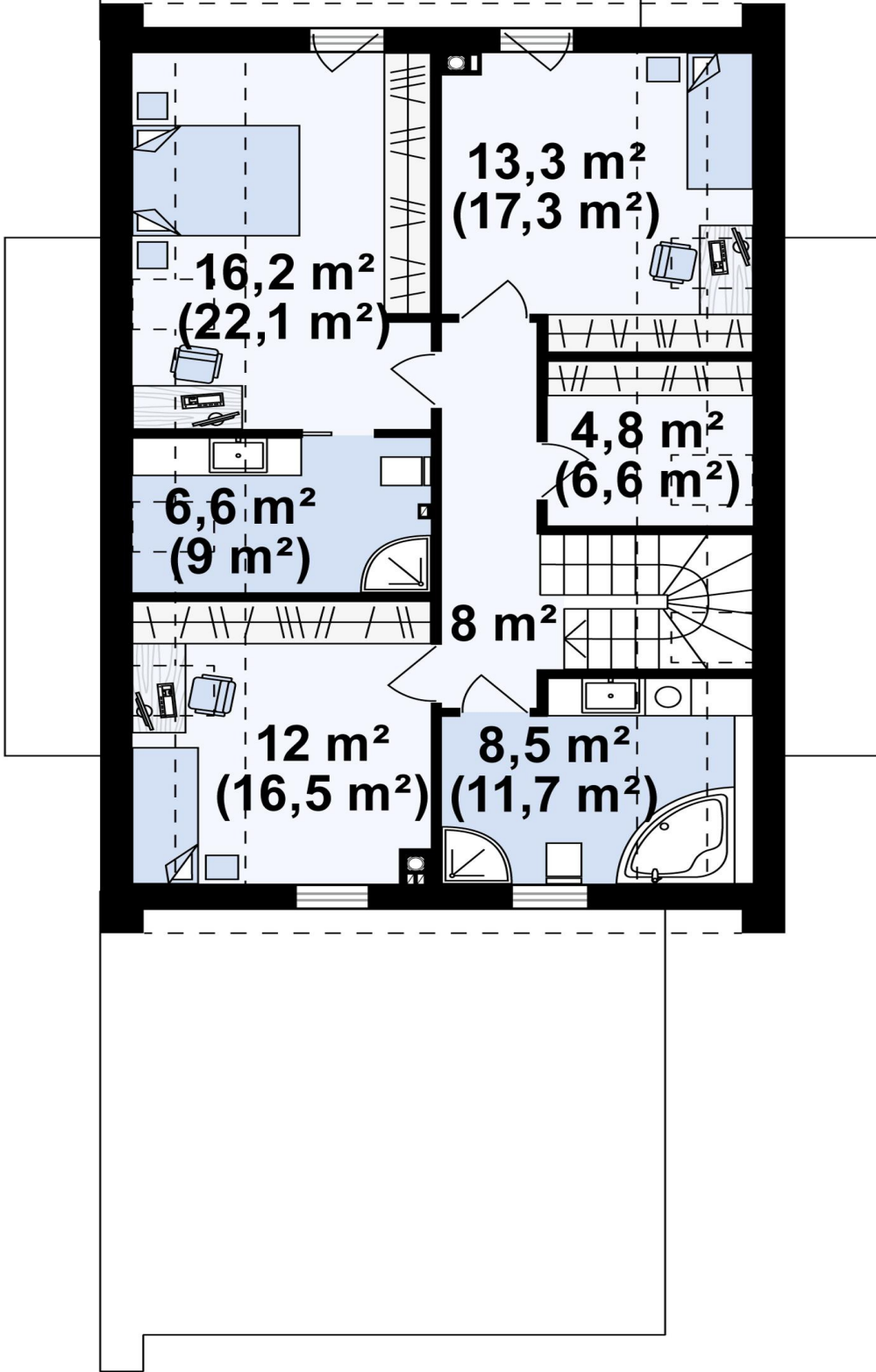
Zimmer **12,0 m² / 16,5 m²**

Bad **6,6 m² / 9,1 m²**

Zimmer **16,2 m² / 22,1 m²**

Zimmer **13,3 m² / 17,3 m²**

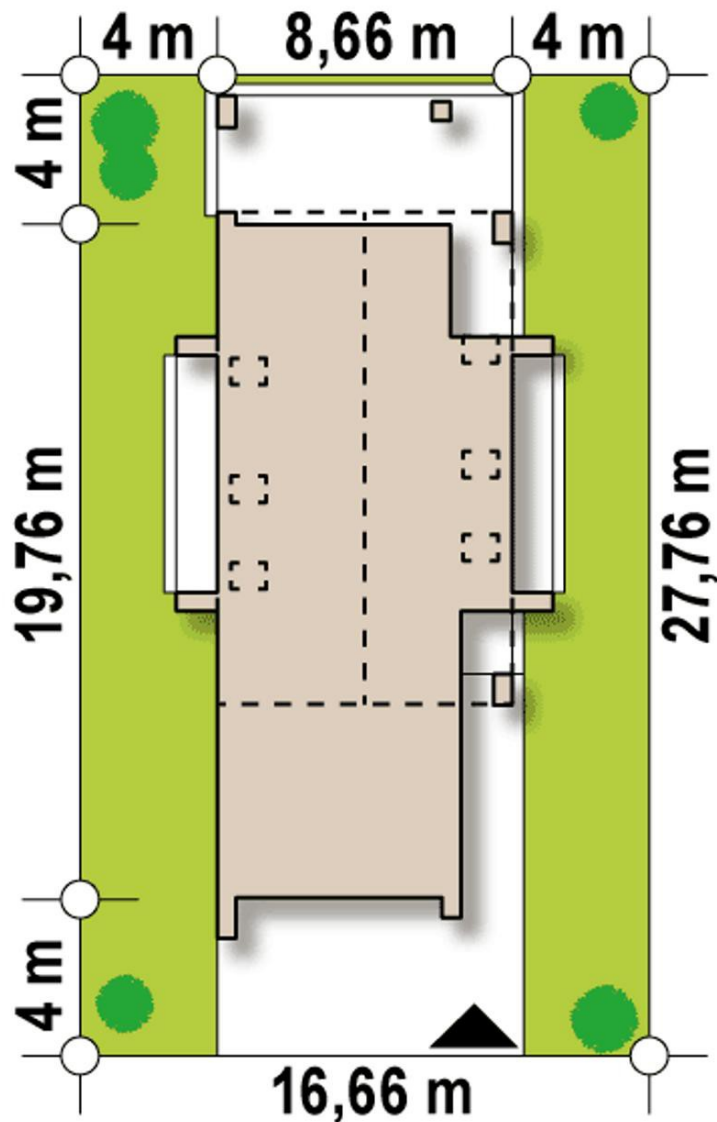
Abstellkammer **4,8 m² / 6,6 m²**



Grundstück (mind. Maße)

Breite 16,66 m

Länge 27,76 m



Grundfläche und Maße

Fläche Netto 149,3 / 214,6 m²

Bebauungsfläche 166,2 m²

Garagenfläche 36,4 m²

Volumen 528,09 m³

Haushöhe 8,22 m

Dachneigung 42°

Dachfläche 162 m²

Kniestockhöhe 0,9 m

Grundstüpcck mind. Maße 16,66 x 27,76 m